



Bruno e Vilson estreitam parcerias com o Estado para investimentos em Rio Bananal

▶ 8

WWW.JORNALNORTECAPIXABA.COM.BR

NORTE CAPIXABA

ESPÍRITO SANTO | QUINTA-FEIRA, 30 DE JANEIRO DE 2025 | ANO XXI | Nº 791

O JORNAL DA INTEGRAÇÃO REGIONAL



Prefeitos da região enfrentam crises no início de mandato

▶ 2

Sooretama mantém única praia da Lagoa Juparanã aberta ao público

▶ 3



Carteira do Sicoob ES para o agronegócio é de R\$ 5 bilhões

▶ 7

Sooretama e Rio Bananal estão entre os municípios contemplados com obras para melhorar Assistência Social

▶ 2

Novos prefeitos da região enfrentam crises no início de mandato



Violência, enchente e problemas no abastecimento de água são desafios enfrentados pelos novos gestores de Linhares, Rio Bananal e Sooretama.

Os novos prefeitos de Linhares, Rio Bananal e Sooretama, no Norte do Estado, estão tendo que lidar com crises e desafios inesperados nestes primeiros dias de mandato. São velhos/novos problemas que assombram os moradores das três cidades e que, literalmente, tiraram o sono dos novos gestores.

No principal município da região, Linhares, o prefeito Lucas Scaramussa (Podemos) se deparou com a missão de conter a explosão da violência em um dos janeiros mais sangrentos

da história da cidade. Foram 10 homicídios registrados em pouco mais de 20 dias, numa escalada da criminalidade, fomentada pelo crescente domínio do tráfico de drogas.

Já em Rio Bananal, o desafio enfrentado pelo novo prefeito, Bruno Pella (Podemos), foi de ordem climática. Porém, se trata de um problema que, recorrentemente, atormenta moradores e comerciantes da cidade, especialmente das áreas mais baixas e vulneráveis a inundações.

Com menos de uma semana no cargo, Pella

teve sua capacidade de gestão colocada à prova ao ser surpreendido com a enchente que, mais uma vez, deixou parte da cidade inundada, entre os dias 7 e 8 de janeiro. Ele decretou Situação de Emergência no município e ainda trabalha para reconstruir a infraestrutura danificada pela chuva.

Em Sooretama, por sua vez, o prefeito Fernando Camiletti (Republicanos) está tendo que concentrar todos os esforços iniciais da nova administração municipal para solucionar um problema que se arrasta há anos na cidade: a falta d'água.

Em consequência de um sistema de captação, tratamento e distribuição de água sucateado, o problema voltou a causar sofrimento aos moradores neste mês, com Fernando há menos de 20 dias no comando da gestão municipal.

O prefeito coordena pessoalmente todas as ações e mobilizou recursos técnicos, financeiros e o trabalho ininterrupto das equipes da Prefeitura e do SAAE – Serviço Autônomo de Água e Esgoto – em busca de uma solução definitiva para a situação. Já substituiu bombas, ativou uma nova Estação de Tratamento de Água (ETA) que estava parada há anos e agora está ampliando em mais que o dobro a capacidade de captação de água da Lagoa Juparanã, com a instalação de uma moto-bomba de 250cv de potência, em substituição à antiga de 100cv.

Municípios recebem obras para melhorar Assistência Social

Sooretama e Rio Bananal estão entre os contemplados.

O governador Renato Casagrande (PSB) e o vice-governador Ricardo Ferraço (MDB) anunciaram, na quarta-feira (29), o repasse de recursos para a construção, reforma e ampliação de equipamentos de assistência social em 53 municípios capixabas.

O anúncio ocorreu no encerramento do Seminário Estadual para Gestores Municipais de Assistência Social, no Centro de Convenções de Vitória.

De acordo com o Governo do Estado, serão investidos R\$ 44,7 milhões em obras de melhoria da rede socioassistencial nos municípios, em Centros de Referência de Assistência Social (CRAS), Centros de Convivência para Idosos, Centros de

Referência Especializado em Assistência Social (CREAS), Acolhimento Institucional e Centros para População em Situação de Rua (Centro Pop).

Sooretama e Rio Bananal estão entre os municípios contemplados. Sooretama receberá a construção de uma Unidade de Acolhimento Institucional, além da reforma do Centro de Referência da Assistência Social (CRAS). A Unidade de Acolhimento Institucional começou a ser construída na cidade ainda no ano passado.

Já Rio Bananal receberá a construção de um Centro de Convivência para Idosos.

“Na estrutura federativa do País, os municípios não têm condições de resolver sozinhos os problemas que estão em

suas mãos. Por isso, apostamos na parceria como o repasse de verbas por meio do ‘fundo a fundo’ para ajudar na melhoria da rede socioassistencial. Hoje, o Espírito Santo tem a estrutura de proteção social mais potente do País. Quem diz isso é o ministro do Desenvolvimento e Assistência Social. Desde que retornamos ao governo em 2019, são mais de 100 obras de construção e reforma. Agora, estamos reformando os equipamentos que fizemos no primeiro governo entre 2011 e 2014. Esse Estado pode ser referência na redução da pobreza extrema, assim como na segurança alimentar”, destacou o governador Renato Casagrande, durante o anúncio das obras.



O ANÚNCIO dos investimentos foi feito no encerramento do Seminário Estadual de Gestores Municipal de Assistência Social, com a presença de várias autoridades

NORTE CAPIXABA

O JORNAL DA INTEGRAÇÃO REGIONAL

O JORNAL NORTE CAPIXABA foi fundado em 27/02/2003, em Sooretama, no Norte do Espírito Santo e, ao longo de 21 anos de atuação, se tornou um importante vetor de informação e integração regional entre as regiões capixabas. Com o lançamento do portal de notícias online, seguindo a tendência mundial, o Jornal migrou do impresso também para os canais de mídia eletrônicos, permanecendo, com ainda mais dinamismo e em tempo real, noticiando fatos relevantes e momentos marcantes do cotidiano do Estado, com conteúdo exclusivo e um jornalismo profissional, pautado pelo interesse público, pela qualidade e riqueza de informações levadas diariamente aos nossos milhares de leitores.

Fundado por José Carlos Leite

Diretor e Editor: José Carlos Leite

Versão impressa semanal

Tiragem: 5.000 (cinco mil) exemplares

Circulação em todas as regiões do Espírito Santo

Editado por Norte Capixaba

Comunicações Eireli ME

CNPJ 40.551.613/000131

Contato: (27) 99913-5246

E-mail: jornalnortecapixaba@hotmail.com

PORTAL DE NOTÍCIAS ONLINE:

www.jornalnortecapixaba.com.br

Siga-nos nas redes:



Lagoa Juparanã vira 'condomínio de luxo' e única praia aberta ao público está em Sooretama

Patrimônio da Lagoa Juparanã está recebendo investimentos do município para se tornar a principal atração turística da região.

A histórica vila de pescadores de Comendador Rafael, também conhecida como Patrimônio da Lagoa Juparanã, distrito do município de Sooretama, abriga nada menos que a nascente de uma das maiores e mais belas lagoas do Brasil, a Juparanã.

O belo balneário é também o único que permanece aberta ao público nos mais de 36 quilômetros de extensão da Lagoa Juparanã.

Cantada em prosa e verso, inclusive no Hino Oficial do município de Linhares, a 'Majestosa Juparanã' foi sendo transformada, ao longo dos anos, em 'condomínio de luxo' por proprietários de áreas às margens da lagoa, que restringem ou impedem totalmente o acesso ao público, sob a completa inércia do poder público. Com isso, esse paraíso natural atualmente é usufruído por um número cada vez mais seleto de poucos privilegiados.

Embora a maior parte de sua extensão esteja localizada no território de Linhares, o município não possui hoje

nenhuma praia da lagoa com acesso livre ao público. Três conhecidas praias, situadas próximas à cidade, a poucos quilômetros do Centro, que durante décadas foram frequentadas pelos moradores locais, atualmente estão fechadas. Na mais conhecida delas, a praia das Três Pontas, o acesso é pago, ao custo de R\$ 15 por pessoa. Já as extintas praias do Caju e do Balaio são totalmente inacessíveis.

A praia do Caju, como era conhecida, hoje pertence aos sócios do antigo Linhares Esporte Clube. Por sua vez, a praia do Balaio abriga, literalmente, um condomínio de luxo, com casas suntuosas, decks, pier e marina às margens da lagoa. Entre os proprietários estariam as famílias de dois ex-prefeitos linhareses.

Ao contrário de Linhares, a Prefeitura de Sooretama não apenas mantém a praia de Patrimônio da Lagoa aberta ao público como está investindo para transformar o balneário num dos maiores atrativos turísticos da região. Neste

sentido, estão previstos mais de R\$ 15 milhões em ações de infraestrutura e fomento ao turismo, em três etapas.

Na primeira etapa, já concluída, a Prefeitura investiu R\$ 1 milhão na urbanização e iluminação de parte da orla do balneário, que recebeu 8 mil metros de calçamento, calçada cidadã e deck de madeira com vista para a lagoa, além de iluminação com lâmpadas de led e banheiros. O local também receberá fraldário e posto médico, como parte da segunda etapa das obras, prevista para conclusão em breve.

A terceira etapa compreende o investimento de R\$ 14 milhões, através de convênio com o Ministério do Turismo, para impulsionar o turismo em Patrimônio da Lagoa Juparanã. Uma praça será construída numa área elevada do balneário, onde hoje está a antiga escola da localidade. No mesmo local, também será instalada uma tirolesa que percorrerá cerca de 400 metros sobre a orla da praia. O projeto ainda prevê a construção de complexo esportivo



com área de estacionamento em parte da orla.

Uma lei municipal (número 1366/2023), de autoria do vereador Willington Costa (Republicanos), sancionada em dezembro do ano passado, proíbe que

proprietários, arrendatários ou locatários de imóveis nas adjacências do balneário restrinjam ou impeçam o acesso do público à praia, bem como a comercialização de bebidas e gêneros alimentícios.

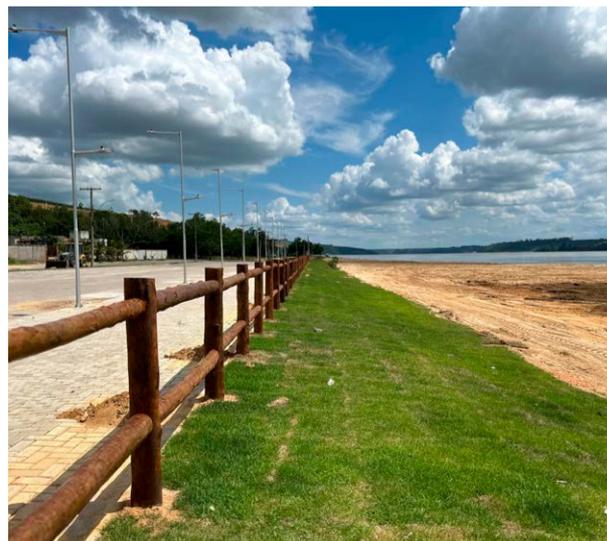
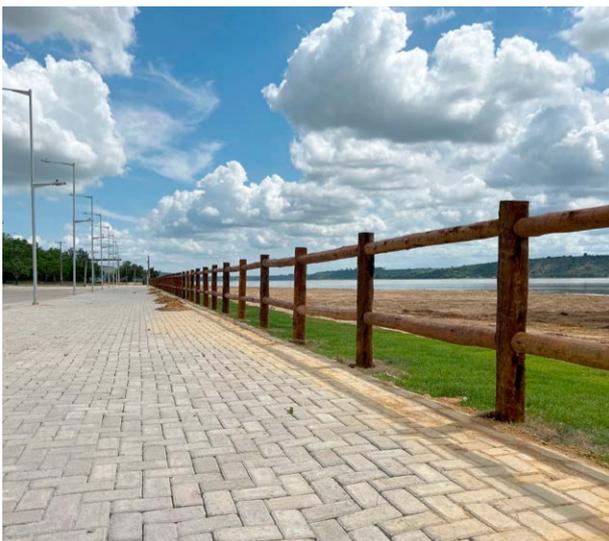
Outra lei de autoria de Willington Costa – número 1350, de 23 de novembro de 2023 – reconhece o distrito de Patrimônio da Lagoa como 'Comunidade Tradicional Pesqueira' do Espírito Santo.

Como chegar a Patrimônio da Lagoa

Com a chegada do verão, o balneário de Patrimônio da Lagoa Juparanã se constitui na mais próxima e acessível opção para banhistas da região à procura de sombra e águas calmas para aliviar as altas temperaturas.

O acesso ao balneário é praticamente todo asfaltado, através da nova rodovia ES 356, que in-

terliga os municípios de Vila Valério, Sooretama e Linhares, até a BR 101. O percurso entre o Centro de Sooretama, partindo do bairro Alegre, até o balneário, é de menos de 10 quilômetros. Outra alternativa, para quem vem de Linhares, é o acesso pela localidade do Guaxe, também por via totalmente asfaltada.



A PREFEITURA DE SOORETAMA investiu na urbanização do balneário de Patrimônio da Lagoa. A orla da praia recebeu calçamento, calçada cidadã, iluminação e deck de madeira com vista para a lagoa



Câmara Municipal de Rio Bananal

Estado do Espírito Santo

MUNICÍPIO DE RIO BANANAL - ES - PODER LEGISLATIVO
RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL
DEMONSTRATIVO DA DESPESA COM PESSOAL
ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL
2º SEMESTRE DE 2024 - JULHO A DEZEMBRO DE 2024
RGF - ANEXO I (LRF, art. 55, inciso I, alínea "a")

STN/SICONFI
R\$ 1,00

DESPESA COM PESSOAL	DESPESAS EXECUTADAS (Últimos 12 Meses)												INSCRITAS EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS (b)
	LIQUIDADAS												
	JAN/2024	FEV/2024	MAR/2024	ABR/2024	MAI/2024	JUN/2024	JUL/2024	AGO/2024	SET/2024	OUT/2024	NOV/2024	DEZ/2024	
DESPESA BRUTA COM PESSOAL (I)	327.680,16	238.868,29	250.627,61	347.195,96	261.190,52	251.425,63	277.483,93	255.213,15	250.055,35	258.314,36	245.049,33	390.135,64	3.353.239,93
Pessoal Ativo	327.680,16	238.868,29	250.627,61	347.195,96	261.190,52	251.425,63	277.483,93	255.213,15	250.055,35	258.314,36	245.049,33	390.135,64	3.353.239,93
Vencimentos, Vantagens e Outras Despesas Variáveis.	282.115,29	194.212,05	202.964,18	294.751,19	213.846,86	203.681,86	230.504,56	208.998,15	202.756,78	211.015,79	198.652,26	320.811,08	2.764.310,05
Obrigações Patronais	45.564,87	44.656,24	47.663,43	52.444,77	47.343,66	47.743,77	46.979,37	46.215,00	47.298,57	47.298,57	46.397,07	69.324,56	588.929,88
Pessoal Inativo e Pensionistas													
Aposentadorias, Reserva e Reformas													
Pensões													
Outras desp. pessoal decorr. contr. terceir. ou Contrat. de forma indiret													
Despesa com Pessoal não Executada Orçamentariamente													
DESPESAS NÃO COMPUTADAS (II) (§ 1º do art. 19 da LRF)													
Indenizações por Demissão e Incentivos à Demissão Voluntária													
Decorrentes de Decisão Judicial de período anterior ao da apuração													
Despesas de Exercícios Anteriores de período anterior ao da apuração													
Inativos e Pensionistas com Recursos Vinculados													
Agentes Comunitários de Saúde e de Combate às Endemias com Recu													
Parcela dedutível referente ao piso salarial do Enfermeiro, Técnico de													
Outras Deduções Constitucionais ou Legais													
DESPESA LÍQUIDA COM PESSOAL (III) = (I - II)	327.680,16	238.868,29	250.627,61	347.195,96	261.190,52	251.425,63	277.483,93	255.213,15	250.055,35	258.314,36	245.049,33	390.135,64	3.353.239,93

RECEITA CORRENTE LÍQUIDA - RCL (IV)	APURAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO LIMITE LEGAL		VALOR		% SOBRE A RCL AJUSTADA
	RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (V)	DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (VI) = (III a + III b)	RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (V)	DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (VI) = (III a + III b)	
(-) Transferências obrigatórias da União relativas às emendas individuais (art. 166-A, § 1º da CF)			143.196.767,58	139.892.823,58	2,40
(-) Transferências obrigatórias da União relativas às emendas de bancada (art. 166, § 16 da CF)			1.650.000,00	8.393.569,41	6,00
(-) Transferências da União relativas à remuneração dos agentes comunitários de saúde e de combate às endemias (CF, art. 198, §11)			407.000,00	7.973.890,94	5,70
(-) Outras Deduções Constitucionais ou Legais			1.246.944,00	7.554.212,47	5,40
= RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (V)			143.196.767,58	139.892.823,58	
DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (VI) = (III a + III b)			3.353.239,93	8.393.569,41	
LIMITE MÁXIMO (VII) (incisos I, II e III, art. 20 da LRF)					
LIMITE PRUDENCIAL (VIII) = (0,95 x IX) (parágrafo único do art. 22 da LRF)					
LIMITE DE ALERTA (IX) = (0,90 x IX) (inciso II do § 1º do art. 59 da LRF)					

FONTES: Sistema de Administração de Finanças Públicas, Unidade Responsável: Câmara Municipal De Rio Bananal, Emissão: 14/01/2025, às 15:19:30

CÁSSIA MANTHAYA BATTISTI
SECRETÁRIA DE ADM. E FINANÇAS

VILSON TEIXEIRA GONÇALVES
PRESIDENTE

Valentin Toneto Pagung
CONTADOR CRC - 009168 - O ES



Câmara Municipal de Rio Bananal

Estado do Espírito Santo

MUNICÍPIO DE RIO BANANAL - ES - PODER LEGISLATIVO
 RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL
DEMONSTRATIVO DA DISPONIBILIDADE DE CAIXA E DOS RESTOS A PAGAR
 ORÇAMENTO FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL
 2º SEMESTRE DE 2024 - JULHO A DEZEMBRO DE 2024
 RGF - ANEXO 5 (LRF, Art. 55, inciso III, alínea "a")

R\$ 1,00

IDENTIFICAÇÃO DOS RECURSOS	DISPONIBILIDADE DE CAIXA BRUTA (a)	OBRIGAÇÕES FINANCEIRAS				INSUFICIÊNCIA FINANCEIRA VERIFICADA NO CONSÓRCIO PÚBLICO (f)	DISPONIBILIDADE DE CAIXA LÍQUIDA (ANTES DA INSCRIÇÃO EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS DO EXERCÍCIO) (g) = (a - (b + c + d + e) - f)	RESTOS A PAGAR EMPENHADOS E NÃO LIQUIDADOS DO EXERCÍCIO (h)	EMPENHOS NÃO LIQUIDADOS CANCELADOS (NÃO INSCRITOS POR INSUFICIÊNCIA FINANCEIRA)	DISPONIBILIDADE DE CAIXA LÍQUIDA (APÓS A INSCRIÇÃO EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS DO EXERCÍCIO) (i) - (g - h)
		Restos a Pagar Liquidados e Não Pagos		Restos a Pagar Empenhados e Não Liquidados de Exercícios Anteriores (d)	Demais Obrigações Financeiras (e)					
		De Exercícios Anteriores (b)	Do Exercício (c)							
TOTAL DOS RECURSOS NÃO VINCULADOS (I)	216.000,74					216.000,74	23.076,68		192.924,06	
Recursos Não Vinculados de Impostos Outros Recursos não Vinculados	216.000,74					216.000,74	23.076,68		192.924,06	
TOTAL DOS RECURSOS VINCULADOS (EXCETO AO RPPS) (II)										
Recursos Vinculados a Educação Transferências do FUNDEB Outros Recursos Vinculados à Educação										
Recursos Vinculados a Saúde Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS Outros Recursos Vinculados à Saúde										
Recursos Vinculados à Assistência Social Recursos Vinculados à Previdência Social (Exceto ao RPPS)										
Demais Vinculações Decorrentes de Transferências Transferências de Convênios e Instrumentos Congêneros (exceto Educação, Saúde e Assistência) Outras Vinculações Decorrentes de Transferências										
Demais Vinculações Legais Outras Vinculações Legais Recursos de Operações de Crédito (exceto vinculados à Educação e à Saúde) Recursos de Alienação de Bens/Ativos Recursos Vinculados a Fundos (exceto Educação, Saúde, Assistência e Previdência)										
Recursos Extraorçamentários Outras Vinculações										
TOTAL DOS RECURSOS VINCULADOS AO RPPS (III)										
Recursos Vinculados ao RPPS - Fundo em Capitalização (Plano Previdenciário) Recursos Vinculados ao RPPS - Fundo em Repartição (Plano Financeiro) Recursos Vinculados ao RPPS - Taxa de Administração										
TOTAL (IV) = (I + II + III)	216.000,74					216.000,74	23.076,68		192.924,06	

FONTE: Sistema de Administração de Finanças Públicas, Unidade Responsável: , Emissão: , as

CÁSSIA MANTHAYA BATTISTI SECRETÁRIA DE ADM. E FINANÇAS	VILSON TEIXEIRA GONÇALVES PRESIDENTE	Valentin Toneto Pagung CONTADOR CRC - 009168 - O ES
---	---	--

MUNICÍPIO DE RIO BANANAL - ES - PODER LEGISLATIVO RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL DEMONSTRATIVO SIMPLIFICADO DO RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL ORÇAMENTO FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL 2º SEMESTRE DE 2024 - JULHO A DEZEMBRO DE 2024 LRF, art. 48 - Anexo 6			STN/SICONFI
		R\$ 1,00	
RECEITA CORRENTE LÍQUIDA		VALOR ATÉ O SEMESTRE	
Receita Corrente Líquida			143.196.767,58
Receita Corrente Líquida Ajustada para Cálculo dos Limites de Endividamento			141.546.767,58
Receita Corrente Líquida Ajustada para Cálculo dos Limites da Despesa com Pessoal			139.892.823,58
DESPESA COM PESSOAL		VALOR	% SOBRE A RCL AJUSTADA
Despesa Total com Pessoal - DTP		3.353.239,93	2,40
Limite Máximo (incisos I, II e III, art. 20 da LRF) - 6,00 %		8.393.569,41	6,00
Limite Prudencial (parágrafo único, art. 22 da LRF) - 5,70 %		7.973.890,94	5,70
Limite de Alerta (inciso II do §1º do art. 59 da LRF) - 5,40 %		7.554.212,47	5,40
DÍVIDA CONSOLIDADA		VALOR	% SOBRE A RCL
Dívida Consolidada Líquida			
Limite Definido por Resolução do Senado Federal			
GARANTIAS DE VALORES		VALOR	% SOBRE A RCL
Total das Garantias Concedidas			
Limite Definido por Resolução do Senado Federal		31.140.288,87	22,00
OPERAÇÕES DE CRÉDITO		VALOR	% SOBRE A RCL
Operações de Crédito Internas e Externas			
Limite Definido pelo Senado Federal para Operações de Crédito Externas e Internas			16,00
Operações de Crédito por Antecipação da Receita			
Limite Definido pelo Senado Federal para Operações de Crédito por Antecipação da Receita			7,00
RESTOS A PAGAR		RESTOS A PAGAR EMPENHADOS E NÃO LIQUIDADOS NO EXERCÍCIO	DISPONIBILIDADE CAIXA LÍQUIDA (APÓS A INSCRIÇÃO EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS DO EXERCÍCIO)
Valor Total		23.076,68	192.924,06

FONTE: Sistema de Administração de Finanças Públicas, Unidade Responsável: Câmara Municipal De Rio Bananal, Emissão: 15/01/2025 , as 17:33:13

CÁSSIA MANTHAYA BATTISTI SECRETÁRIA DE ADM. E FINANÇAS	VILSON TEIXEIRA GONÇALVES PRESIDENTE	Valentin Toneto Pagung CONTADOR CRC - 009168 - O ES
---	---	--

Sooretama quer retomar atividades da Fundação Bionativa



EQUIPE da Secretaria de Meio Ambiente da Prefeitura de Sooretama em reunião com representantes de universidades federais

A equipe da Secretaria de Meio Ambiente da Prefeitura de Sooretama, liderada pelo secretário Vinícius Marcaro, se reuniu no último dia 21 com professores e pesquisadores de universidades federais com o objetivo de firmar

parcerias visando a retomada das atividades na Fundação Bionativa, localizada no município.

De acordo com o secretário, a ideia é fazer com que a Bionativa volte a ser um local de referência na produção de mudas de espécies

nativas da região. Há ainda a intenção de transformar a sede da Fundação em um parque urbano, com atividades culturais, esportivas e de lazer para a comunidade de Sooretama.

Participaram do en-

contro, o professor Felipe Saiter e a pesquisadora Catarina Ghenn, do campus Ifes de Cariacica; o professor Luiz Fernando e o mestrando Jackson Fiorini, da Universidade Federal do Espírito Santo (Ufes), e os pesquisadores Fábio Antônio e Marcelo Ferreira, da Universidade de São Paulo (USP), além da professora Irene Garay, do Departamento de Biologia da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ), que foi uma das fundadoras da Fundação Bionativa, em 1998.

O secretário Vinícius Marcaro acrescenta que, após a elaboração dos projetos, o município buscará recursos dos governos estadual



SEDE da Fundação Bionativa, em Sooretama

e federal para executar a revitalização do espaço da Bionativa, tornando-o um ponto de visitação para adeptos do turismo ecológico e científico, além de local de convivência para o cidadão Sooretamense.

A Fundação Bionati-

va foi criada em julho de 1998 como um Núcleo de Apoio ao Uso Sustentado de Plantas Nativas. Está localizada nos arredores da cidade, em uma área reflorestada de 25 hectares, adquirida e cedida pela Prefeitura de Sooretama.

Regularização fundiária deve contemplar 3 mil imóveis neste ano em Jaguaré



O 'Regulariza Jaguaré', programa criado pela Prefeitura do município, destinado à regularização fundiária de imóveis urbanos, deve contemplar somente neste ano em torno de três mil moradores com a emissão

dos títulos de legitimação de propriedade (escrituras definitivas) de seus imóveis.

Os interessados no benefício devem realizar cadastro junto à Secretaria Municipal de Planejamento Urbano.

Na primeira etapa, de acordo com a Prefeitura, serão regularizados 668 imóveis nos loteamentos Brioschi, Júlio Pansini, Pansini e Laquini. Na sequência, receberão o programa os loteamentos Casagrande, Clubi-

nho, Izídio Altoé, Jorge Dorte, Júlio Pansini II, Mata Atlântica, Nicolau Falchetto, Parque das Mangueiras, Theodoro Martins, Vergílio Trevizan e Vergílio Trevizan II. No total, em torno de 3.000 imóveis devem passar pelo processo de regularização fundiária somente neste ano.

A regularização assegura a propriedade do imóvel, registrada em cartório, com a emissão da escritura.

A regularização fundiária urbana é realizada em duas modalidades, Reurb-S (Regularização Fundiária de Interesse Social) e Reurb-E (Re-

gularização Fundiária de Interesse Específico). A escritura é gratuita para proprietários com renda mensal familiar de até 5 (cinco) salários-mínimos e que não possuam nenhum outro terreno es- criturado.

"A regularização fundiária garante ao cidadão o acesso à titularidade do terreno onde as famílias vivem já há muitos anos. A iniciativa possibilita a urbanização de todos os espaços da cidade", destacou o prefeito Marcos Guerra.

Os que se enquadram como Reurb-E são os proprietários com renda mensal familiar

maiores que 5 (cinco) salários-mínimos e que já possuem algum terreno escriturado. Os que se encontram nessa faixa irão pagar o valor da escritura, que é 3% do valor venal do imóvel mais o valor do registro da escritura.

Os proprietários de imóveis que conseguem a regularização têm acesso a benefícios como segurança jurídica, valorização do imóvel e possibilidade de financiamento e melhorias. No total, o programa prevê a regularização fundiária de 10 mil imóveis em diversos locais da cidade.

DECLARAÇÃO

Eu, **MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI**, brasileira, divorciada, Produtora Rural, residente à Avenida Eugenio Pacheco de Queiroz, 112, Apto 602, Jardim Camburi, Vitória-ES, portadora do CPF 721.216.107-15, na qualidade de **PROPRIETÁRIA** do imóvel rural denominado **FAZENDA DA IGREJINHA**, localizado na Lagoa Nova-Zona Rural-Linhares-ES, NIRF 0.215.185.-5, **DECLARO** que o Sr. **GILDO ZANETTI JUNIOR**, produtor Rural, portador do CPF nº 332.875.036-34, não formalizou o pedido de Baixa de Produtor Rural na SEFAZ da Inscrição Estadual número **111.839.59-9** estando o mesmo em local incerto e não sabido.

E por ser verdade, firmo a presente para que se produzam os efeitos legais.

Rio Bananal-ES, 06 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARTA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Data: 07/01/2025 21:41:55 (UTC)
Verifique em: https://sistemas.ei.gov.br

MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Proprietária-CPF: 721.216.107-15

DECLARAÇÃO

Eu, **MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI**, brasileira, divorciada, Produtora Rural, residente à Avenida Eugenio Pacheco de Queiroz, 112, Apto 602, Jardim Camburi, Vitória-ES, portadora do CPF 721.216.107-15, na qualidade de **PROPRIETÁRIA** do imóvel rural denominado **FAZENDA DA IGREJINHA**, localizado na Lagoa Nova-Zona Rural-Linhares-ES, NIRF 0.215.185.-5, **DECLARO** que o Sr. **REGINALDO AUGUSTO RONCETTE**, produtor Rural, portador do CPF nº 013.563.657-44, não formalizou o pedido de Baixa de Produtor Rural na SEFAZ da Inscrição Estadual número **111.478.97-9** estando o mesmo em local incerto e não sabido.

E por ser verdade, firmo a presente para que se produzam os efeitos legais.

Rio Bananal-ES, 06 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARTA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Data: 07/01/2025 21:41:55 (UTC)
Verifique em: https://sistemas.ei.gov.br

MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Proprietária-CPF: 721.216.107-15

DECLARAÇÃO

Eu, **MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI**, brasileira, divorciada, Produtora Rural, residente à Avenida Eugenio Pacheco de Queiroz, 112, Apto 602, Jardim Camburi, Vitória-ES, portadora do CPF 721.216.107-15, na qualidade de **PROPRIETÁRIA** do imóvel rural denominado **FAZENDA DA IGREJINHA**, localizado na Lagoa Nova-Zona Rural-Linhares-ES, NIRF 0.215.185.-5, **DECLARO** que não foi formalizado o pedido de Baixa de Produtor Rural na SEFAZ da Inscrição Estadual de número **111.119.80-4** do **ESPOLIO DE IVO PEREIRA GARCIA** estando os representantes do mesmo em local incerto e não sabido.

E por ser verdade, firmo a presente para que se produzam os efeitos legais.

Rio Bananal-ES, 06 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARTA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Data: 07/01/2025 21:41:55 (UTC)
Verifique em: https://sistemas.ei.gov.br

MARIA CRISTINA FAZIO ZANETTI
Proprietária-CPF: 721.216.107-15

BYD mantém o ES como principal porta de entrada de veículos importados para o Brasil

No ano passado, quase 100 mil veículos elétricos e híbridos da montadora chegaram ao país pelos portos capixabas.

Amontadora chinesa BYD, principal importadora de veículos para o Brasil, projeta repetir em 2025 o desempenho registrado no ano passado nas operações de importação e nacionalização de carros. A confirmação foi dada por executivos da empresa ao vice-governador Ricardo Ferraço, na segunda-feira (27), durante reunião em São Paulo/SP.

“Dos 135 mil veículos elétricos e híbridos que a BYD trouxe para o Brasil em 2024, cerca de 95 mil entraram pelo nosso Espírito Santo. É uma liderança inconteste e nós renovamos essa parceria comercial para 2025. Isso significa mais atividade econômica, principalmente em Vila Velha, Cariacica, Viana, Serra e também em Aracruz. Temos um complexo portuário e a capacidade de nacionalização eficientes, aliados aos incentivos que o Estado coloca à disposição, fatores que fazem a diferença no momento

da tomada de decisão pela empresa”, pontuou Ricardo Ferraço.

O vice-governador e secretário de Desenvolvimento destaca que os resultados têm efeito cascata, desenvolvendo toda uma cadeia de fornecedores. “Somente para a remoção dos veículos dos portos são cerca de mil caminhões envolvidos, gerando mais empregos diretos e indiretos com os negócios associados à operação”, exemplificou.

No encontro com o Chief Financial Officer (CFO) da BYD Brasil, Peipei Cao, e o gerente de Supply da BYD, Leonardo Felipe, Ferraço apresentou também os avanços logísticos na área do ParklogBR/ES.

“A empresa inaugurou uma nova rota de importação por Portocel, em Aracruz, ampliando a movimentação pelo Espírito Santo. Bem ao lado de Portocel está em obras um porto de águas profundas que será capaz de receber

os navios próprios da BYD, que são gigantes e transportam até seis mil veículos. A consolidação desse investimento privado da Imetame vai permitir ampliar os bons resultados do comércio internacional do Espírito Santo, que é uma vocação que temos”, completou Ricardo Ferraço.

Instituído em setembro de 2024, o Programa Estruturante - Parklog/ES é um plano diretor criado e coordenado pelo Governo do Espírito Santo com o objetivo de colocar de pé um parque logístico com área de influência nos municípios de Aracruz, Linhares, Colatina, João Neiva, Serra, Ibiracú, Fundão e Sooretama. O objetivo do programa é fomentar o desenvolvimento de terminais portuários, rodovias, ferrovias, aeródromos e áreas empresariais existentes nesses municípios. Outro diferencial da região é a criação da primeira Zona de Processamento de Exportação (ZPE) privada do Brasil, em Aracruz.



VICE-GERVERNADOR Ricardo Ferraço com executivos da BYD, em encontro nesta semana, em São Paulo



DESEMBARQUE de veículos importados pela BYD pelos portos do Espírito Santo: quase 100 mil no ano passado

Carteira do Sicoob ES para o agronegócio é de R\$ 5 bilhões



A INSTITUIÇÃO financeira cooperativa se destaca como uma das principais financiadoras do agro capixaba.

Em 2024, a carteira de crédito do sistema regional Sicoob ES direcionada para o agronegócio registrou um crescimento de 59% em comparação com 2023. Com mais de R\$ 5 bilhões na carteira ampliada, o grupo cooperativo consolida sua posição como um dos principais agentes financiadores

do agronegócio no ES.

O gerente de Crédito e Agronegócios do Sicoob, Eduardo Ton, destaca que as liberações dos primeiros seis meses do ano-safra 2024/2025 atingiram o montante de R\$ 2,1 bilhões, correspondendo a um crescimento de 27% em relação ao mesmo período da safra anterior,

colocando o sistema regional na segunda posição entre as instituições financeiras que mais liberaram recursos para o agro no Estado.

Os recursos aplicados consideram as liberações de crédito rural, os repasses realizados através do BNDES Rural e os contratos de Cédula de Produtor Rural Financeira (CPR-F). As duas últimas carteiras são responsáveis pelo impulso no crescimento geral contabilizado. “As operações contratadas através da CPR-F registram um crescimento de 138% e repassamos 116% a mais de recursos do BNDES, ultrapassando a marca de R\$ 1 bilhão”, esclarece Ton.

Dentre os recursos adestinados, destacam-se aqueles direcionados para o investimento na produção, com 44%

do total, as operações realizadas através da CPR-F, representando 25%, seguidos das liberações para custeio (18%) e comercialização (13%). “O aumento do volume de liberações de crédito destinado ao agronegócio significa que mais produtores es-

tão acessando recursos para investimentos e desenvolvimento sustentável de suas atividades, gerando uma evolução significativa para todo o setor e agregando mais renda aos nossos cooperados”, destaca Bento Venturim, presidente do Sicoob Central ES.

O Sicoob ES apresentará mais detalhes sobre a atuação no agronegócio e resultados obtidos em 2024 para os cooperados e a sociedade em uma live no canal oficial do Youtube no dia 25 de fevereiro (www.youtube.com/sicoobES).



Rio Bananal voltar a sofrer com enchente neste início de ano

A Prefeitura decretou Situação de Emergência e ainda trabalha para reconstruir a infraestrutura da cidade.



IMAGEM AÉREA mostra o bairro Santo Antônio inundado pela água que transbordou do rio Bananal

Uma enchente de proporções semelhantes à que ocorreu em 2013 voltou a castigar Rio Bananal logo nos primeiros dias deste ano, repetindo um drama vivido recentemente por moradores e comerciantes de áreas urbanas mais baixas e vulneráveis a inundações.

O município recebeu a maior precipitação pluviométrica registrada no Estado entre os dias 7 e 8 de janeiro. Foram mais de 125mm de chuvas em poucas horas, acumulado previsto para todo o mês.

O grande volume de água proveniente das cabeceiras, principalmente dos córregos Panorama, Iriritimirim e Bananalzinho, fez o rio Bananal

transbordar, inundando parte da cidade.

O bairro Santo Antônio foi o mais atingido, incluindo parte do principal centro comercial da cidade, além de outras áreas, como a rua Dom Pedro e imediações. Cerca de 200 pessoas ficaram desalojadas no município.

O prefeito Bruno Pella (Podemos) foi surpreendido com a enchente logo nos primeiros dias de mandato e, agindo rápido e em conjunto com a Defesa Civil municipal e estadual, mobilizou todas as equipes da Prefeitura no esforço emergencial para atendimento e socorro à população afetada.

Após coordenar pessoalmente as ações de

limpeza da cidade e realizar um levantamento dos danos causados pelas chuvas, Bruno Pella decretou situação de emergência no município e ainda trabalha para recuperar a infraestrutura da cidade danificada pela enchente. A sensibilidade e a forma com que o prefeito enfrentou a primeira crise do mandato repercutiram no Estado e mereceram elogios por parte da população.

A enchente mobilizou a solidariedade de moradores, políticos e órgãos públicos de cidades vizinhas, que arrecadaram e enviaram para Rio Bananal inúmeras doações de água, alimentos, roupas e colchões, entre outros itens.

Em agendas no Governo do Estado, Bruno e Vilson estreitam parcerias para investimentos em Rio Bananal



COMITIVA RIBANENSE na Secretaria de Estado de Governo, com a secretária Emanuela Pedroso

Entre outras ações, o município será contemplado em breve com a recuperação da rodovia de acesso à comunidade de São Francisco.



REUNIÃO NA SEDURB, com o secretário Marcos Soares

Representando os poderes Executivo e Legislativo do município, o prefeito Bruno Pella (Podemos) e o presidente da Câmara de Vereadores, Vilson Teixeira Gonçalves (Podemos), cumpriram uma extensa agenda de reuniões e visitas a órgãos do Governo do Estado, durante todo o dia de sexta-feira, 24 de janeiro, em Vitória. Em pauta: estreitar parcerias visando a captação de investimentos para obras e ações de infraestrutura em Rio Bananal.

A atuação externa da nova gestão muni-

cipal tem início após as muitas dificuldades enfrentadas nos primeiros dias do mandato, em que todos os esforços foram para recuperar a cidade e minimizar os efeitos de mais uma enchente sofrida pela população do município. O vice-prefeito Cadi Gava (Progressistas) e o coordenador de Planejamento da Prefeitura, Dr. Fábio, também participaram das agendas.

Na secretaria de Estado da Agricultura (Seag), a comitiva ribanense foi recebida pelo secretário Ênio Bergoli. Ele apresentou e disponibilizou ao município os diversos programas gerenciados pela Pasta nas áreas de infraestrutura rural e agricultura.

“São muitas as parcerias previstas para Rio Bananal. Podem contar com o nosso governo, com a liderança do governador Renato Casagrande, para levarmos para vez mais qualidade de vida e desenvolvimento para o município”, assegurou o secretário.

Ênio Bergoli confir-



NA SEAG, com o secretário Ênio Bergoli

mou que Rio Bananal receberá em breve o recapeamento asfáltico da rodovia que liga a sede do município à comunidade de São Francisco, através do programa ‘Caminhos do Campo’, da Seag. O trecho tem cerca de 10 quilômetros e será totalmente recuperado, beneficiando moradores, empresários e produtores rurais da região.

Além disso, o secretário anunciou que o município ainda será contemplado, brevemente, com novas máquinas e equipamentos para a agricultura doados pelo Governo Estadual.

A comitiva de autoridades de Rio Ba-

anal ainda teve reuniões na Secretaria de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano (Sedurb), com o secretário Marcos Soares, e na Secretaria de Estado de Governo (SEG), com a secretária Emanuela Pedroso. Ela apresentou ao prefeito, vice-prefeito e presidente da Câmara todo o portfólio de ações e projetos do município que podem receber recursos do Estado para sua execução.

A agenda em Vitória também incluiu uma reunião no gabinete do senador Marcos do Val, para tratar de interesses de Rio Bananal.